

Thủy Phù, ngày 24 tháng 6 năm 2022

BÁO CÁO

Về việc tổng hợp ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư địa phương đối với Đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Thủy Phù

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 06 năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 73/2021/QĐ-UBND ngày 26/11/2021 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc Ban hành Quy định về phân công, phân cấp và ủy quyền công tác quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế

Thực hiện Công văn số 2227/UBND-QLĐT ngày 23/11/2021 của UBND thị xã Hương Thủy về việc triển khai thực hiện điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Thủy Phù, thị xã Hương Thủy

Căn cứ Quyết định số 244/QĐ-UBND ngày 10/2/2022 của UBND thị xã Hương Thủy về việc phê duyệt nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Thủy Phù, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế

Ủy ban nhân dân xã Thủy Phù tổ chức họp và phát phiếu đề tổng hợp ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư địa phương đối với nội dung Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Thủy Phù như sau:

1. Thành phần tham dự

- Đại diện Đảng ủy, HĐND, UBMTTQVN và các Đoàn thể xã Thủy Phù;

- Đại diện Lãnh đạo các phòng: Phòng Quản lý đô thị, Phòng TNMT, Phòng Kinh tế thị xã Hương Thủy;
- Đại diện các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trong phạm vi quy hoạch thuộc xã Thủy Phù, thị xã Hương Thủy;
- Lãnh đạo và cán bộ chuyên môn UBND xã Thủy Phù (Cơ quan tổ chức lập đồ án quy hoạch);
- Đơn vị tư vấn lập đồ án quy hoạch.

2. Nội dung

Tổ chức lấy ý kiến tham gia của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư địa phương đối với Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Thủy Phù thông qua việc tham gia ý kiến trực tiếp và phiếu xin ý kiến.

Dự thảo các bản vẽ đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng xã Thủy Phù được niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã Thủy Phù từ ngày 28/3/2022 đến 23/6/2022.

3. Kết quả

3.1. Các ý kiến tham gia trực tiếp:

Các thành viên tham gia hội nghị cơ bản đồng ý với nội dung Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Thủy Phù.

3.2. Phiếu xin ý kiến:

- Tổng số phiếu phát ra: 25 phiếu.
- Tổng số phiếu thu về: 21 phiếu.
- Kết quả phiếu xin ý kiến

1. Lý do, sự cần thiết, căn cứ lập quy hoạch; xác định quy mô, phạm vi và ranh giới lập quy hoạch có phù hợp hay không:

Ý kiến	Số lượng	Tỷ lệ(%)	Ghi chú
- Có	18	85,7	
- Không	03	14,3	
Tổng cộng			

2. Xác định mục tiêu của quy hoạch; tính chất, chức năng, kinh tế chủ đạo của xã (kinh tế thuần nông, nông lâm kết hợp, tiểu thủ công nghiệp...) có phù hợp hay không:

Ý kiến	Số lượng	Tỷ lệ (%)	Ghi chú
- Có	21	100	
- Không	0	0	
Tổng cộng			

3. Dự báo sơ bộ về quy mô dân số, lao động, quy mô đất xây dựng toàn xã trong thời hạn quy hoạch và phân kỳ quy hoạch có phù hợp hay không:

Ý kiến	Số lượng	Tỷ lệ(%)	Ghi chú
- Có	21	100	
- Không	0	0	

<i>Tổng cộng</i>	21		
------------------	----	--	--

4. Các yêu cầu trong quá trình lập đồ án điều chỉnh :

+ Phân tích, đánh giá hiện trạng bao gồm: Hiện trạng về điều kiện tự nhiên, hiện trạng sử dụng đất, nhà ở, các công trình công cộng, dịch vụ, hạ tầng kỹ thuật, sản xuất, môi trường... có phù hợp hay không:

<i>Ý kiến</i>	<i>Số lượng</i>	<i>Tỷ lệ (%)</i>	<i>Ghi chú</i>
- Có	21	100	
- Không	0	0	
<i>Tổng cộng</i>	21		

+ Xác định các yếu tố tác động của vùng xung quanh ảnh hưởng đến phát triển không gian trên địa bàn xã có phù hợp hay không:

<i>Ý kiến</i>	<i>Số lượng</i>	<i>Tỷ lệ (%)</i>	<i>Ghi chú</i>
- Có	19	90,48	
- Không	02	9,52	
<i>Tổng cộng</i>	21		

+ Rà soát, đánh giá các dự án và các quy hoạch còn hiệu lực trên địa bàn xã có đầy đủ và phù hợp hay không:

<i>Ý kiến</i>	<i>Số lượng</i>	<i>Tỷ lệ (%)</i>	<i>Ghi chú</i>
- Có	16	76,19	
- Không	05	23,81	
<i>Tổng cộng</i>	21		

+ Xác định tiềm năng, động lực chính phát triển kinh tế - xã hội của xã có phù hợp hay không:

<i>Ý kiến</i>	<i>Số lượng</i>	<i>Tỷ lệ (%)</i>	<i>Ghi chú</i>
- Có	21	100	
- Không	0	0	
<i>Tổng cộng</i>	21		

+ Tổ chức không gian tổng thể toàn xã, tổ chức, phân bố các khu chức năng; hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng phục vụ sản xuất của xã có phù hợp hay không:

<i>Ý kiến</i>	<i>Số lượng</i>	<i>Tỷ lệ (%)</i>	<i>Ghi chú</i>
- Có	20	95,24	
- Không	01	4,76	
<i>Tổng cộng</i>	21		

- Đánh giá môi trường chiến lược có phù hợp hay không:

<i>Ý kiến</i>	<i>Số lượng</i>	<i>Tỷ lệ (%)</i>	<i>Ghi chú</i>
- Có	18	85,71	
- Không	03	14,29	

<i>Tổng cộng</i>	21		
------------------	----	--	--

5. Nhận định của quý vị về tác động của đồ án quy hoạch chung xây dựng:

	Tác động tốt	Không tác động	Tác động xấu
Đối với khu vực	17	03	01
Đối với quý vị (cộng đồng)	09	11	01

6. Theo quý vị các nội dung đã được đề xuất trong đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng cần được bổ sung thêm những gì?

<i>Ý kiến</i>	<i>Số lượng</i>	<i>Ghi chú</i>
Các công trình hạ tầng kỹ thuật	11	Điện chiếu sáng, đường giao thông.
Các công trình khác	09	Nhà thi đấu đa chức năng
Cả hai ý kiến trên	09	

3.3. Các ý kiến khác:

Kết hợp khu dân cư với các công trình, đầu tư hệ thống giao thông đồng bộ và hệ thống thu gom rác thải hợp vệ sinh.

4. Kết luận

Các thành viên tham gia hội nghị cơ bản đều đồng thuận với nội dung Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Thủy Phù. Một số ý kiến tham gia đã được tổng hợp để báo cáo cơ quan có thẩm quyền xem xét

Ủy ban nhân dân xã Thủy Phù báo cáo tổng hợp việc lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư địa phương đối với nội dung Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Thủy Phù để cấp trên xem xét phê duyệt./.

Nơi nhận:

- UBND thị xã;
- Phòng QLĐT thị xã;
- Phòng TN&MT thị xã;
- Phòng Kinh tế thị xã;
- Lưu: VT.



Lê Hữu Trí